



Dossier de presse

1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous

1. DIMINUTIS, présentation

DIMINUTIS, une marque de PARTNERS FINANCES

PARTNERS FINANCES, leader du courtage en rachat de prêts en France, a créé une marque dédiée à ses apporteurs d'affaires afin de développer son activité principale : le regroupement de prêts pour les particuliers.

PARTNERS FINANCES, en quelques chiffres

En France :

- * 30 agences locales
- * 2 back-offices : Nancy & Lille (140 stations de travail)
- * 1 réseau commercial de 45 personnes
- * 1 centre de traitement du courrier
- * 285 collaborateurs
- * Une production de 650 M d'€ en 2007

Au Portugal :

- * 1 back-office
- * 3 agences
- * 30 collaborateurs



PARTNERS FINANCES
Générateur de vie meilleure

1. DIMINUTIS, présentation

1. DIMINUTIS, présentation

Le réseau DIMINUTIS

Aucun droit d'entrée n'est demandé. Tous les adhérents travaillent et communiquent sous la même enseigne : DIMINUTIS

2. DIMINUTIS, une équipe dirigeante

Les clés de contact DIMINUTIS

www.diminutis.fr

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
N° Vert 0 800 740 810

3. DIMINUTIS, aujourd'hui

Un exemple DIMINUTIS

Situation financière de la famille DUPONT.

Michel et Sylvie travaillent, ils ont deux enfants.
Leurs revenus mensuels s'élèvent à 2 910 €.

DETTES	DURÉE	RESTE À DEVOIR	TEG	MENSUALITÉS
Prêt immobilier	20 ans	68 850 €	6,25 %	672 €
Prêt voiture	7 ans	8 600 €	6,5 %	220 €
Prêt personnel	10 ans	7 400 €	9,5 %	130 €
Prêt personnel	10 ans	4 550 €	10,5 %	133 €
Carte de crédit	-	3 700 €	14,1 %	225 €
Carte de crédit	-	2 500 €	13,2 %	165 €
Carte de crédit	-	1 900 €	14,8 %	110 €
Découvert bancaire	-	4 500 €	-	-
Impôts et autres	-	3 750 €	-	-

Soit un total de

105 750 €

1 655 €

ENDETTEMENT ACTUEL 57%

NOTRE PROPOSITION :

135 000 € leur sont prêtés⁽¹⁾

113 000 € serviront à rembourser tous leurs prêts, découvert bancaire, autres dettes et frais⁽²⁾

14 000 € serviront à changer de voiture

6 000 € seront mis à leur disposition

2 000 € serviront à débiter un compte épargne

SANS CHANGER DE BANQUE

876 € NOUVELLE ET UNIQUE MENSUALITÉ

30% NOUVEL ENDETTEMENT

Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou de plusieurs prêts d'argent.

1) Prêt hypothécaire BNPI sur une durée prévisionnelle de 20 ans, le taux sera fixe pendant les 12 premiers mois pour une mensualité de 876,09 €, puis sera révisable et indexé sur l'Euribor 3 mois (taux interbancaire offert en Europe) + partie fixe (marge Invest Immo). Possibilité à la fin de la période d'opter pour un taux fixe. Le TEG annuel prévisionnel (à la date d'émission de l'offre de prêt) sera de 5,46 % et le coût total prévisionnel du crédit de 82 511,60 € (frais de dossier, frais d'acte et frais de mandat inclus, hors assurance facultative). Taux en vigueur le 01/07/2007. Durée possible de 8 à 30 ans.

2) Sous réserve d'acceptation de votre dossier par BNPI. Tout document publicitaire ou tout document d'information remis à l'emprunteur et portant sur l'une des opérations visées à l'article L 312-2 doit mentionner que l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt ; si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées. Conformément à la loi « Informatique et Liberté » du 6 janvier 1978, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression et d'opposition sur les données personnelles vous concernant. Il vous suffit, pour l'exercer, de nous écrire à l'adresse suivante : MB Finances, 16 rue Victor Hugo - BP 70583 - 54000 NANCY.

3) Les frais représentent les indemnités de remboursement anticipé, les frais de notaire, les frais de dossier et la commission de courtage.

DIMINUTIS : RCS Nancy B 404 681 496 Intermédiaire en opérations bancaires. Mandants : CGI - LILLE. BNP Paribas Invest Immo - PUTEAUX. GE Money Bank - LA DÉFENSE PARIS.

4. DIMINUTIS, une communication active

5. DIMINUTIS, contactez-nous

1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous

1. DIMINUTIS, présentation

DIMINUTIS proposent des produits de solutions financières adaptés à tous :

- * le rachat de crédits
- * le réaménagement de prêts
- * le financement de projets
- * le prêt immobilier

Le regroupement de crédits est la solution financière adaptée à tous : les propriétaires, les locataires et les personnes hébergées, les salariés, les artisans, les commerçants, les professions libérales, les personnes célibataires ou en couple...

Le regroupement de crédits permet à la fois de résoudre au mieux une situation d'endettement excessif, mais aussi d'allègement des mensualités, d'aménagement du budget afin de débloquer une épargne ou encore de trouver un financement pour un nouveau projet sans alourdir les charges.

En moyenne, un rachat de crédits permet de diminuer les mensualités globales de 30 à 60 %.

1. DIMINUTIS, présentation

2. DIMINUTIS, une équipe dirigeante

3. DIMINUTIS, aujourd'hui

4. DIMINUTIS, une communication active

5. DIMINUTIS, contactez-nous

1. DIMINUTIS, présentation

DIMINUTIS, c'est une multitude de solutions financières apportées à vos clients :

- * le rachat de crédits : regroupement des prêts d'un ménage endetté à plus de 50 % de ses revenus
- * le réaménagement de crédits : regroupement des prêts d'un ménage endetté à moins de 50 % de ses revenus
- * le financement de projets : trésorerie pour travaux, voiture, ...
- * le crédit immobilier : financement pour l'achat d'un bien immobilier
- * l'assurance de prêts : assurance décès, invalidité, incapacité de travail, chômage
- * le rémeré : quand il n'y a plus de solutions financières, c'est la vente d'un bien immobilier afin de rembourser tous les prêts en cours avec option de rachat du bien par le vendeur dans un délai de 18 mois
- * l'assurance-vie : assurance qui garantit le versement d'une somme d'argent lorsque survient un événement lié à l'assuré : son décès ou sa survie
- * la défiscalisation, la retraite, la transaction immobilière, le marchand de biens, l'aménagement foncier par l'intermédiaire des activités du Groupe MENTOR

2. DIMINUTIS, une équipe dirigeante

1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous



M. Benoît MICHAUX
Président Directeur Général

M. Christophe LARIVIERE
Directeur Général



M. Sylvain MEHARECHE
Directeur Commercial



Mme Cécile PELLET
Coordinatrice DIMINUTIS



3. DIMINUTIS, aujourd'hui

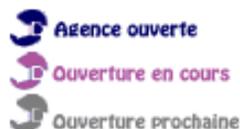
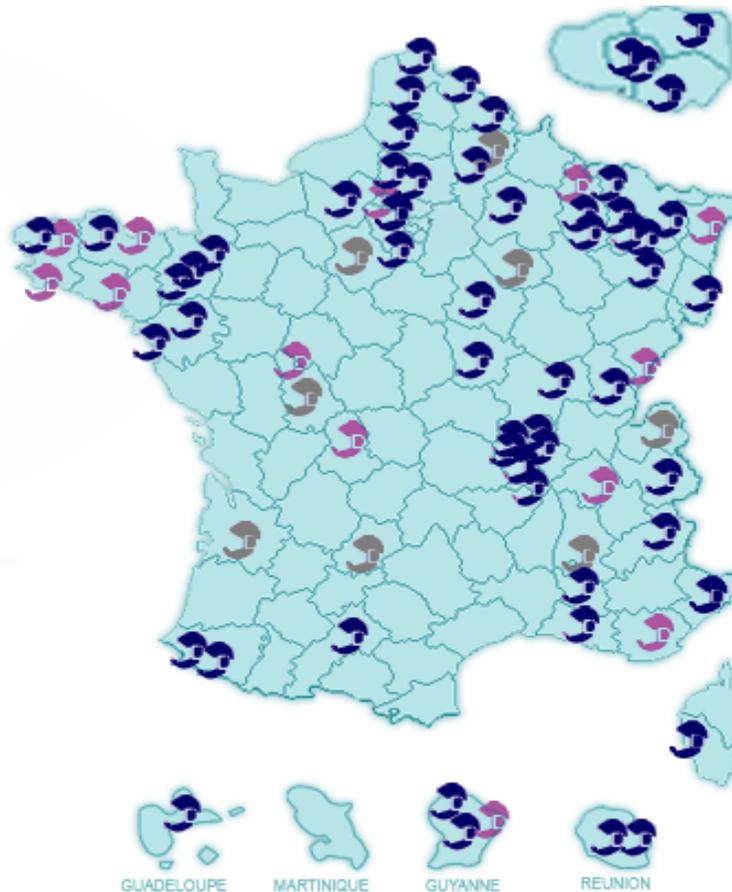
1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous



DIMINUTIS, c'est aujourd'hui :

- 60 agences ouvertes
- 5 agences dans les DOM
 - 80 personnes
- 2 Back Offices dédiés au montage des dossiers
- 1 plate-forme téléphonique
- 80 agences prévues à fin 2008

4. DIMINUTIS, une communication active

1. DIMINUTIS, présentation

2. DIMINUTIS, une équipe dirigeante

3. DIMINUTIS, aujourd'hui

4. DIMINUTIS, une communication active

5. DIMINUTIS, contactez-nous

www.diminutis.fr

DIMINUTIS, c'est :

- * 1 site internet national
- * des sites internet locaux pour chaque agences ouvertes

1^{er} sur Google en référencement naturel avec le terme « réaménagement de crédits »

4. DIMINUTIS, une communication active

1. DIMINUTIS, présentation

2. DIMINUTIS, une équipe dirigeante

3. DIMINUTIS, aujourd'hui

4. DIMINUTIS, une communication active

5. DIMINUTIS, contactez-nous

TROP DE CRÉDITS ?

DIMINUEZ VOS MENSUALITÉS
JUSQU'À **-60%**

Situation financière de la famille DUPONT.
Michel et Sylvie Trucvillier, 45 ans, ont deux enfants.
Leurs revenus mensuels s'élèvent à 2 910 €.

DETTES	DURÉE	RESTE À DEVOIR	TÉG	MENSUALITÉS
Prêt immobilier	20 ans	68 850 €	6,25 %	672 €
Prêt voiture	7 ans	8 600 €	6,5 %	220 €
Prêt personnel	10 ans	7 400 €	9,5 %	130 €
Prêt personnel	10 ans	4 550 €	10,5 %	133 €
Carte de crédit	-	3 700 €	14,1 %	225 €
Carte de crédit	-	2 900 €	19,2 %	145 €
Carte de crédit	-	1 900 €	14,8 %	110 €
Décaissement bancaire	-	4 500 €	-	-
Impôts et autres	-	3 710 €	-	-

Soit un total de **105 750 €** **1 655 €**
ENDETTEMENT ACTUEL 57*

NOTRE PROPOSITION :

- 135 000 € leur sont prêtés¹⁾²⁾
- 113 000 € serviront à rembourser tous leurs prêts, décaissement bancaire, autres dettes et frais³⁾
- 14 000 € serviront à changer de voiture
- 6 000 € seront mis à leur disposition
- 2 000 € serviront à débiter un compte épargne

SANS CHANGER DE BANQUE

876 € NOUVELLE ET UNIQUE MENSUALITÉ
30* NOUVEL ENDETTEMENT

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
N° Vert 0 800 740 810

www.diminutis.fr

Diminutis

Je désire recevoir une documentation gratuite et sans engagement sous pli confidentiel.
CETTE DEMANDE VOUS OBLIGERA À CHANGER VOTRE ADRESSE DE CORRESPONDANCE.

Locataire Propriétaire Héberge Salarié Profession Libérale Autres

Nom : _____ Prénom : _____
Adresse : _____
CP : _____ Ville : _____
Tél : _____ Mail : _____
Copies à retourner sous enveloppe AFFRANCHE à : DIMINUTIS - 5, rue Honey - 54000 NANCY

Différents supports :
Presse magazine
Presse gratuite
Presse Quotidienne Régionale

PARTNERS FINANCES
Créateur de vie meilleure

leader des courtiers
en solutions financières,
développe son réseau indépendant,
sous la marque Diminutis.

DEVENEZ COURTIER EN PRÊTS

LES MÉTIERS

- LE RACHAT DE CRÉDITS
- LE RÉAMÉNAGEMENT DE CRÉDITS
- LE FINANCEMENT DE PROJET

LES CONDITIONS

- PAS DE DROIT D'ENTRÉE
- PAS DE ROYALTES
- FORMATION ASSURÉE AUX DÉBUTANTS

LES MOYENS DE COMMUNICATION

- UN SITE INTERNET NATIONAL
- UN SITE INTERNET LOCAL
- UN INTRANET
- DES CAMPAGNES GROUPEES

LE RACHAT DE CRÉDITS
le métier le plus rémunérateur
de l'activité de courtage en prêts.

CONTACT ET DEMANDE DE DOSSIER
06 20 92 31 05
communication@diminutis.fr

www.partners-finances.com
www.diminutis.fr

Diminutis
une marque du groupe partners finances

4. DIMINUTIS, une communication active

1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous

MEUSE actualités

Lancement parfaitement réussi pour les agences Diminutis en Meuse

Anthony Colin et Franck Crosbie ne cachent pas leur satisfaction. Après l'ouverture d'une première agence Diminutis à Verdun fin janvier 2008 puis d'une seconde à Bar-le-Duc il y a quelques jours, les professionnels en solutions financières font déjà les premiers comptes.

"Depuis notre ouverture à Verdun, nous avons ouvert deux cents dossiers de particuliers, dont un quart ont déjà obtenu satisfaction", a évoqué Anthony Colin la semaine dernière lors de l'inauguration. Soit un encours total de plus de deux millions d'euros financés, dont une partie pour des prêts immobiliers.

"Je suis ravi d'avoir confirmation que les meusiens sont des battants", lui a répondu non sans une pointe de fierté **Benoît Michaux**. Même s'il a installé le siège de sa société à Nancy, le créateur et PDG de Diminutis est né à Bar-le-Duc et a longtemps vécu à Ligny en Barrois avant de faire construire à Revigny-sur-Ormain.



L'équipe de Diminutis Meuse (au centre) en compagnie des cadres du réseau national, dont le PDG Benoît Michaux (à droite).

Le chef d'entreprise ne boude pas non plus son plaisir de voir valider une vision ancienne. *"Lorsque j'ai débuté, le rachat de crédits n'était pas aussi développé. Aujourd'hui, ce marché de masse intéresse même les banques de dépôt traditionnelles",* explique-t-il.

Créateur de Partners Finance, le chef d'entreprise comprend aussi très vite que le marché bancaire évolue et que l'implantation locale, en agences, de courtiers en solutions financières a de l'avenir. *"Au Royaume-Uni, près de 85% des crédits contractés le sont auprès d'in-*

termédiaires bancaires. En France, on n'en est pour l'instant qu'à 5%, mais la perte de confiance actuelle dans les banques, amplifiée par la crise des subprimes pourrait accélérer une évolution naturelle", prophétise-t-il avec sérénité.

Ainsi, sur le territoire national, une quarantaine d'agences Diminutis tenues par des courtiers sont déjà ouvertes et autant sont en cours d'ouverture pour les mois qui viennent.

En Meuse, les gérants de Solutions Crédits Lorraine ne cachent pas leur satisfaction d'offrir un service nouveau et complet à leur clientèle.

Diminutis - 95, bd de la Rochelle à Bar-le-Duc - Tél 03 29 75 66 38

www.55-2.diminutis.fr

Diminutis - 22 bis rue Louis Maury à Verdun - Tél 03 29 88 18 57

www.55-1.diminutis.fr

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h et le samedi de 9h à 12h.

MEUSE Actualités, Mai 2008

4. DIMINUTIS, une communication active

1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous

MEUSE actualités

Diminutis ouvre une agence de regroupement de crédits à Bar-le-Duc

Et de deux pour Diminutis. après le lancement réussi de leur agence de restructuration de crédits à Verdun en début d'année, Anthony Colin et Franck Crosbie viennent d'inaugurer une antenne à Bar-le-Duc

Tenue par Ghislaine Sonzini, l'agence barisienne entend bien proposer une solution de financement adaptée à tous les profils et toutes les demandes des particuliers et des professions libérales. Spécialité de Diminutis, le regroupement de crédits.

Le principe en est simple. Après étude de votre situation financière, Diminutis vous propose de racheter l'ensemble de vos crédits en cours, en vous proposant d'emprunter sur une période généralement plus longue mais également à des taux beaucoup plus avantageux (deux fois moins cher en moyenne qu'un crédit revolving classique), et vous propose une mensualité unique, plus légère.

Les deux professionnels proposent des baisses jusqu'à 60% par rapport aux anciennes mensualités. Souvent,

Diminutis propose en plus une réserve financière supplémentaire pour faire face aux imprévus. Le tout sans changer de banque.

"Mais ce n'est là qu'une facette de notre métier", précise Anthony Colin. Cet ancien conseiller financier d'une agence bancaire de Verdun, et son associé, ancien cadre en entreprise, ne cachent pas leur enthousiasme. Les professionnels de Diminutis proposent ainsi des solutions financières personnalisées, que ce soit le rachat de crédits, le réaménagement de crédits ou le financement d'un projet immobilier ou autre, intégré dans une mensualité globale.

Les deux courtiers en solutions financières peuvent s'appuyer sur un groupe important, fort d'un réseau de 45 agences en France et adossé à un puissant groupe bancaire. Une solution adaptée, trouvée auprès de l'un des 14 partenaires financiers nationaux et internationaux du groupe, est alors proposée. Une réponse de principe est alors donnée en 48 à 72 heures.



Ghislaine Sonzini, encadrée par les courtiers Franck Crosbie (à gauche) et Anthony Colin, proposent des solutions financières adaptées à chaque situation.

"J'ai tout de suite été séduite par le concept de Diminutis", explique Ghislaine Sonzini. Cette commerciale de terrain, qui a longtemps travaillé dans les assurances avant de vendre de la publicité auprès des professionnels, se réjouit aujourd'hui de mettre son sérieux et son dynamisme au service des particuliers.

Diminutis - 95, bld de la Rochelle à Bar-le-Duc - Tél 03 29 75 66 38
www.55-2.diminutis.fr
Diminutis - 22 bis rue Louis Maury à Verdun - Tél 03 29 88 18 57
www.55-1.diminutis.fr
Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h et le samedi de 9h à 12h.

MEUSE Actualités, Mai 2008

1. DIMINUTIS,
présentation

2. DIMINUTIS,
une équipe
dirigeante

3. DIMINUTIS,
aujourd'hui

4. DIMINUTIS,
une
communication
active

5. DIMINUTIS,
contactez-nous

5. DIMINUTIS, contactez-nous



Contact DIMINUTIS

Cécile PELLET

cecile.pellet@diminutis.fr

46 rue Henri Poincaré

54000 NANCY

03 83 18 18 59

06 20 92 31 05



PARTNERS FINANCES

Générateur de vie meilleure

Contact Presse

Romain MANNEVILLE

romain.manneville@partners-finances.com

16 rue Victor Hugo

54000 NANCY

03 83 90 90 14